



Principaux Indicateurs du Secteur du Bâtiment et des Travaux Publics

Situation Mai 2017

Logt social à 250.000 DH	<p>A fin mai 2017 :</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1.049 Conventions signées : 1.595.770 logements • 1.005 projets privés : 1.537.003 logements • 44 projets publics : 58.767 logements. • 316.220 logements ont reçu le certificat de conformité 	<p>+6,9%</p> <p>+20,1 %</p>
Achèvements	<ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2016 : 135.633 unités (lots & logs) dont 113.699 unités économiques et sociales ↳ En 2015 : 206.973 unités (lots & logs) dont 178.301 unités économiques et sociales 	- 34,5%
Mises en chantiers	<ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2016 : 166.243 unités (lots & logs) dont 139.114 unités économiques et sociales ↳ En 2015 : 225.116 unités (lots & logs) dont 183.523 unités économiques et sociales 	- 26,2%
Ventes de ciment	<ul style="list-style-type: none"> ↳ A fin mai 2017: les ventes de ciments ont totalisé 6,05 MT ↳ A fin mai 2016: les ventes de ciments ont totalisé 6,42 MT 	-5,8%
Damane Assakane	<p>FOGARIM : 143.017 ménages à fin mai 2017 pour 22,25 MMDH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 937 prêts au cours du mois de mai 2017 ↳ 1.163 prêts au cours du mois de mai 2016 	-19,4%
	<p>FOGALOGÉ : 32.321 ménages à fin mai 2017 pour 9,24 MMDH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 349 prêts au cours du mois de mai 2017 ↳ 479 prêts au cours du mois de mai 2016 	-27,1%
Crédits Immobiliers	<p>Taux de contribution de 26,2% dans le concours à l'économie</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 252,384 MMDH à fin mai 2017 ↳ 243,477 MMDH à fin mai 2016 	+3,7%
Emploi dans le secteur	<p>En 2016, le secteur BTP a employé plus de 1.000.000 de personnes.</p> <p>Entre le T1-2017 et le T1-2016 : création de 20.000 postes</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 14.000 postes créés en milieu urbain ↳ 6.000 postes créés en milieu rural 	+1,8%
Investissements Directs Etrangers	<ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2016 : les IDEI ont atteint 11,9 MMDH (chiffre provisoire) ↳ En 2015 : les IDEI ont atteint 9,9 MMDH 	+19,5%
Taux débiteurs	<ul style="list-style-type: none"> ↳ Trimestre 1-2017 : taux appliqués par les banques : 5,35% ↳ Trimestre 1-2016 : taux appliqués par les banques : 5,59% 	-4,3%
Valeur ajoutée du secteur BTP	<p>Contribution dans la V.A. totale de 6,3% en 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2015 : 54,87 MMDH ↳ En 2014 : 53,44 MMDH 	+2,7%
FBCF du secteur BTP	<p>Contribution dans la FBCF totale de 51% en 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2015 : 144,41 MMDH ↳ En 2014 : 140,54 MMDH 	+2,8%



المؤشرات الرئيسية لقطاع البناء والأشغال العامة

الوضع في ماي 2017

+ 6,9%

+ 20,1%

- 34,5%

- 26,2%

-5,8%

-19,4%

-27,1%

+3,7%

+1,8%

+19,5%

-4,3%

+2,7%

+2,8%

إلى غاية ماي 2017:

• وقعت 1.038 اتفاقية : 1.595.770 وحدة

• 1.005 مشروع الخاص: 1.537.003 وحدة

• 44 مشروع العامة: 58.767 وحدة

• تلقى 316.220 مسكنا شهادة المطابقة

برنامج السكن الاجتماعي
250.000 درهم

↓ في عام 2016 : 135.633 وحدات بما في ذلك 113.699 وحدة اجتماعية واقتصادية
↓ في عام 2015 : 206.973 وحدات بما في ذلك 178.301 وحدة اجتماعية واقتصادية

الوحدات المنتجة

↓ في عام 2016 : 166.243 وحدات بما في ذلك 139.114 وحدة اجتماعية واقتصادية
↓ في عام 2015 : 225.116 وحدات بما في ذلك 183.523 وحدة اجتماعية واقتصادية

الوحدات التي أعطيت
الإطلاقة

↓ نهاية ماي 2017 : بلغ مجموع مبيعات الأسمنت 6,05 مليون طن
↓ نهاية أبريل 2016 : بلغ مجموع مبيعات الأسمنت 6,42 مليون طن

مبيعات الاسمنت

↓ 937 قرض خلال شهر ماي 2017
↓ 1.163 قرض خلال شهر ماي 2016

فوكاريم : 143.017 أسرة الى غاية نهاية ماي بمبلغ
اجمالي 22,25 مليار درهم

ضمان السكن

↓ 349 قرض خلال شهر ماي 2017
↓ 479 قرض خلال شهر ماي 2016

فوكالوج : 32.321 أسرة الى غاية نهاية ماي
بمبلغ اجمالي 9,24 مليار درهم

جاري القروض العقارية

بين الربع الأول 2017 والربع الأول 2016: خلق 20.000
وظيفة
↓ 14.000 فرص العمل في المجال الحضري
↓ 6.000 فرص العمل في المجال القروي

في عام 2016، شغل قطاع البناء والأشغال
العمومية أكثر من 1.000.000 شخص.

التشغيل في قطاع البناء
والأشغال العمومية

↓ في عام 2016 : وصلت الاستثمارات الأجنبية المباشرة في قطاع العقار الى 11,9 مليار درهم (رقم مؤقت)
↓ في عام 2015 : وصلت الاستثمارات الأجنبية المباشرة في قطاع العقار الى 9,9 مليار درهم

الاستثمارات الأجنبية
المباشرة في قطاع العقار

↓ الربع الأول من عام 2017 : المعدل المطبق من قبل البنوك 5,35%
↓ الربع الأول من عام 2016 : المعدل المطبق من قبل البنوك 5,59%

معدلات أسعار الفائدة

↓ في عام 2015 : 54,87 مليار درهم
↓ في عام 2014 : 53,44 مليار درهم

المساهمة في القيمة المضافة اجمالية هي 6,3% في
عام 2015

القيمة المضافة لقطاع البناء
والأشغال العمومية

↓ في عام 2015 : 144,41 مليار درهم
↓ في عام 2014 : 140,54 مليار درهم

المساهمة في تكوين رأس المال الإجمالي الثابت هي
51% في عام 2015

تكوين رأس المال الإجمالي الثابت في
قطاع البناء والأشغال العمومية