



Principaux Indicateurs du Secteur du Bâtiment et des Travaux Publics

Situation Avril 2017

Logt social à 250.000 DH	<p>A fin avril 2017 :</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1.038 Conventions signées : 1.590.269 logements • 995 projets privés : 1.532.641 logements • 43 projets publics : 57.628 logements. • 313.120 logements ont reçu le certificat de conformité 	+ 2,1%
Achèvements	<ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2016 : 135.633 unités (lots & logs) dont 113.699 unités économiques et sociales ↳ En 2015 : 206.973 unités (lots & logs) dont 178.301 unités économiques et sociales 	- 34,5%
Mises en chantiers	<ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2016 : 166.243 unités (lots & logs) dont 139.114 unités économiques et sociales ↳ En 2015 : 225.116 unités (lots & logs) dont 183.523 unités économiques et sociales 	- 26,2%
Ventes de ciment	<ul style="list-style-type: none"> ↳ A fin avril 2017: les ventes de ciments ont totalisé 4,81 MT ↳ A fin avril 2016: les ventes de ciments ont totalisé 5,08 MT 	-5,3%
Damane Assakane	<p>FOGARIM : 142.137 ménages à fin avril 2017 pour 22,11 MMDH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 938 prêts au cours du mois d'avril 2017 ↳ 1.210 prêts au cours du mois d'avril 2016 	-22,5%
	<p>FOGALOGUE : 31.979 ménages à fin avril 2017 pour 9,15 MMDH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 435 prêts au cours du mois d'avril 2017 ↳ 519 prêts au cours du mois d'avril 2016 	-16,2%
Crédits Immobiliers	<p>Taux de contribution de 26,2% dans le concours à l'économie</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 251,393 MMDH à fin avril 2017 ↳ 241,849 MMDH à fin avril 2016 	+3,9%
Emploi dans le secteur	<p>En 2016, le secteur BTP a employé plus de 1.000.000 de personnes.</p> <p>Entre le T1-2017 et le T1-2016 : création de 20.000 postes</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ 14.000 postes créés en milieu urbain ↳ 6.000 postes créés en milieu rural 	+1,8%
Investissements Directs Etrangers	<ul style="list-style-type: none"> ↳ Jan-Sept 2016 : les IDEI ont atteint 7,5 MMDH ↳ Jan-Sept 2015 : les IDEI ont atteint 7,8 MMDH 	- 3,4%
Taux débiteurs	<ul style="list-style-type: none"> ↳ Trimestre 1-2017 : taux appliqués par les banques : 5,35% ↳ Trimestre 1-2016 : taux appliqués par les banques : 5,59% 	-4,3%
Valeur ajoutée du secteur BTP	<p>Contribution dans la V.A. totale de 6,3% en 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2015 : 54,87 MMDH ↳ En 2014 : 53,44 MMDH 	+2,7%
FBCF du secteur BTP	<p>Contribution dans la FBCF totale de 51% en 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ En 2015 : 144,41 MMDH ↳ En 2014 : 140,54 MMDH 	+2,8%



المؤشرات الرئيسية لقطاع البناء والأشغال العامة

الوضع في أبريل 2017

+ 2,1%

إلى غاية أبريل 2017:
 • وقعت 1038 اتفاقية : 1.590.269 وحدة
 • 995 مشروع الخاص: 1.532.641 وحدة
 • 43 مشروع العامة: 57.628 وحدة
 • تلقى 313.120 مسكنا شهادة المطابقة

برنامج السكن الاجتماعي
250.000 درهم

+ 19,6%

→ في عام 2016 : 135.633 وحدات بما في ذلك 113.699 وحدة اجتماعية واقتصادية
 → في عام 2015 : 206.973 وحدات بما في ذلك 178.301 وحدة اجتماعية واقتصادية

الوحدات المنتجة

- 26,2%

→ في عام 2016 : 166.243 وحدات بما في ذلك 139.114 وحدة اجتماعية واقتصادية
 → في عام 2015 : 225.116 وحدات بما في ذلك 183.523 وحدة اجتماعية واقتصادية

الوحدات التي أعطيت
الإنطلاق

- 5,3%

→ نهاية أبريل 2017 : بلغ مجموع مبيعات الأسمنت 4,81 مليون طن
 → نهاية أبريل 2016 : بلغ مجموع مبيعات الأسمنت 5,08 مليون طن

مبيعات الاسمنت

- 22,5%

فوكاريم : 142.137 أسرة الى غاية نهاية أبريل بمبلغ
اجمالي 22,11 مليار درهم
 ↓ 938 قرض خلال شهر أبريل 2017
 ↓ 1.210 قرض خلال شهر أبريل 2016

ضمان السكن

- 16,2%

فوكالوج : 31.979 أسرة الى غاية نهاية أبريل
بمبلغ اجمالي 9,15 مليار درهم
 ↓ 435 قرض خلال شهر أبريل 2017
 ↓ 519 قرض خلال شهر أبريل 2016

جاري القروض العقارية

+ 3,9%

نسبة مساهمة 26,2% في تمويل الاقتصاد
 ↓ 251,393 مليار درهم حتى نهاية أبريل 2017
 ↓ 241,849 مليار درهم حتى نهاية أبريل 2016

التشغيل في قطاع البناء
والأشغال العمومية

+ 1,8%

في عام 2016، شغل قطاع البناء والأشغال
العمومية أكثر من 1.000.000 شخص.
 بين الربع الأول 2017 والربع الأول 2016: خلق 20.000
وظيفة
 ↓ 14.000 فرص العمل في المجال الحضري
 ↓ 6.000 فرص العمل في المجال القروي

الاستثمارات الأجنبية
المباشرة في قطاع العقار

- 3,4%

→ يناير- شنتبر 2016 : وصلت الاستثمارات الأجنبية المباشرة في قطاع العقار الى 7,5 مليار درهم
 → يناير- شنتبر 2015 : وصلت الاستثمارات الأجنبية المباشرة في قطاع العقار الى 7,8 مليار درهم

معدلات أسعار الفائدة

- 4,3%

→ الربع الأول من عام 2017 : المعدل المطبق من قبل البنوك 5,35%
 → الربع الأول من عام 2016 : المعدل المطبق من قبل البنوك 5,59%

القيمة المضافة لقطاع البناء
والأشغال العمومية

+ 2,7%

المساهمة في القيمة المضافة اجمالية هي 6,3% في
عام 2015
 ↓ في عام 2015 : 54,87 مليار درهم
 ↓ في عام 2014 : 53,44 مليار درهم

تكوين رأس المال الإجمالي الثابت في
قطاع البناء والأشغال العمومية

+ 2,8%

المساهمة في تكوين رأس المال الإجمالي الثابت هي
51% في عام 2015
 ↓ في عام 2015 : 144,41 مليار درهم
 ↓ في عام 2014 : 140,54 مليار درهم