



Principaux Indicateurs du Secteur de l'Immobilier

Situation juin 2017

Production globale	<ul style="list-style-type: none"> ↘ S1-2017 : 65.304 unités (lots & logs) dont 57.345 unités économiques et sociales ↘ S1-2016 : 71.541 unités (lots & logs) dont 64.032 unités économiques et sociales 	- 8,7%
	<p>Logt social à 250.000 DH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ 2010 - mai 2017 : 1.049 Conventions signées : 1.595.770 logements <ul style="list-style-type: none"> • 1.005 projets privés : 1.537.003 logements • 44 projets publics : 58.767 logements. ↘ 2010 - mai 2016 : 958 Conventions signées : 1.502.830 logements <ul style="list-style-type: none"> • 915 projets privés : 1 445 202 logements • 43 projets publics : 57 628 logements 	+6,2%
	<ul style="list-style-type: none"> ↘ 2010 - mai 2017 : 316.220 logements ont reçu le certificat de conformité ↘ 2010 - mai 2016 : 263.331 logements ont reçu le certificat de conformité 	+20,1 %
	<p>Logt à 140.000 DH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ 2008 - mai 2017 : 21.614 logements ont reçu le certificat de conformité ↘ 2008 - mai 2016 : 10.431 logements ont reçu le certificat de conformité 	+107%
Mises en chantiers	<ul style="list-style-type: none"> ↘ S1-2017 : 68.596 unités (lots & logs) dont 58.069 unités économiques et sociales ↘ S1-2016 : 81.451 unités (lots & logs) dont 71.184 unités économiques et sociales 	- 15,8%
Ventes de ciment	<ul style="list-style-type: none"> ↘ A fin juin 2017: les ventes de ciments ont totalisé 7,22 MT ↘ A fin juin 2016: les ventes de ciments ont totalisé 7,46 MT 	-9,2%
Damane Assakane	<p>FOGARIM : 143.916 ménages à fin juin 2017 pour 22,4 MMDH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ 940 prêts au cours du mois de juin 2017 ↘ 961 prêts au cours du mois de juin 2016 	-2,2%
	<p>FOGALOGÉ : 32.700 ménages à fin juin 2017 pour 9,34 MMDH</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ 395 prêts au cours du mois de mai 2017 ↘ 411 prêts au cours du mois de juin 2016 	-3,9%
Crédits Immobiliers	<p>Taux de contribution de 25,7% dans le concours à l'économie</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ 254,285 MMDH à fin juin 2017 ↘ 245,057 MMDH à fin juin 2016 	+3,8%
Emploi dans le secteur	<p>En 2016, le secteur BTP a employé plus de 1.000.000 de personnes.</p> <p>Entre le T1-2017 et le T1-2016 : création de 20.000 postes</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ 14.000 postes créés en milieu urbain ↘ 6.000 postes créés en milieu rural 	+1,8%
Investissements Directs Etrangers	<ul style="list-style-type: none"> ↘ En 2016 : les IDEI ont atteint 11,86 MMDH (chiffre provisoire) ↘ En 2015 : les IDEI ont atteint 9,92 MMDH 	+19,5%
Taux débiteurs	<ul style="list-style-type: none"> ↘ Trimestre 1-2017 : taux appliqués par les banques : 5,35% ↘ Trimestre 1-2016 : taux appliqués par les banques : 5,59% 	-4,3%
Valeur ajoutée du secteur BTP	<p>Contribution dans la V.A. totale de 6,3% en 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ En 2015 : 54,87 MMDH ↘ En 2014 : 53,44 MMDH 	+2,7%
FBCF du secteur BTP	<p>Contribution dans la FBCF totale de 51% en 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> ↘ En 2015 : 144,41 MMDH ↘ En 2014 : 140,54 MMDH 	+2,8%